



**MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO - SP**

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

Rua Antônia Soares da Silva, 113 - CEP 19280-000

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Fone/Fax: (18) 3282-1438 e-mail: obrasts@hotmail.com

Teodoro Sampaio - SP

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA DE ALVENARIA PARA 3 QUADRAS DE AREIA**

**LOCAL: GINÁSIO DE ESPORTE, PRAÇA DA CDHU E DISTRITO PLANALTO DO SUL (R. Benício de Mendonça Filho, 113 / R. José Luís de Moura, 394 Praça Bertholdo Fink de Andrade Conjunto habitacional Jorge Dib Abrahão, Rua Jovelino Mineiro de Carvalho/ quadra 48 – Distrito de Planalto do Sul)**

**CIDADE: TEODORO SAMPAIO**

**ESTADO: SÃO PAULO**

**DATA BASE: 13/09/2021 - CDHU 192 / SINAPI 012/2023 – NÃO DESONERADO**

**A) GENERALIDADES:**

O presente memorial tem por finalidade estabelecer condições para execução da obra de construção de uma estrutura de alvenaria para quadra de areia.

**B) NORMAS GERAIS:**

Os serviços serão executados obedecendo às normas da A.B.N.T. e os materiais a serem empregados na obra deverão ser novos e de boa primeira qualidade que não comprometa o desempenho e o resultado geral e a finalidade para os quais se destina.

Qualquer alteração deverá ser comunicada com antecedência ao órgão fiscalizador da Prefeitura Municipal de Teodoro Sampaio.

**C) DISPOSIÇÕES TÉCNICAS:**

**1. SERVIÇO PRELIMINARES:**

**LIMPEZA DO TERRENO**



## **MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO - SP**

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

Rua Antônia Soares da Silva, 113 - CEP 19280-000

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Fone/Fax: (18) 3282-1438 e-mail: obrasts@hotmail.com

Teodoro Sampaio - SP

O terreno será limpo da camada superficial de material vegetal, após a limpeza do terreno deverá estar regularizado.

## **2. FUNDAÇÃO**

### **LOCAÇÃO DA OBRA**

Deverá obedecer ao projeto de implantação seguindo as dimensões e alinhamentos indicados.

### **ESTACA**

A fundação consistirá em unidades de broca (estaca a trado) com profundidade conforme projeto, em concreto armado com diâmetro de Ø 20 cm. Serão executadas conforme especificações SINAPI Cod. 101173.

A fundação consistirá de estaca a cada 2,5m de 1m, totalizando 24 unidades.

### **BALDRAME**

As alvenarias serão de tijolos cerâmicos furados 14x19x39 assentados com argamassa mista de cimento, cal e areia formando fiadas em amarração, espessura de 14 cm para as paredes acabadas.

As primeiras fiadas da alvenaria deverão ser assentadas com argamassa contendo impermeabilizante e a cada duas fiadas deverá ser colocado 2 barras de aço de 8mm.

## **3. ESTRUTURA**

### **PILARES**

Serão executados pilares de 0,6 metros de altura de acordo com o especificado em projeto. Todos devem ser executados nas dimensões de 0,15 x 0,20, em concreto (fck>25 Mpa) armado com 4 ferros de Ø 8,00 mm e estribos de Ø 6,30 mm com espaçamento de 20cm.



## **MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO - SP**

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

Rua Antônia Soares da Silva, 113 - CEP 19280-000

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Fone/Fax: (18) 3282-1438 e-mail: obrasts@hotmail.com

Teodoro Sampaio - SP

### **4. ALVENARIA:**

As alvenarias serão de tijolos cerâmicos furados 14x19x39 assentados com argamassa mista de cimento, cal e areia formando fiadas em amarração, espessura de 14 cm para as paredes acabadas.

As primeiras fiadas da alvenaria deverão ser assentadas com argamassa contendo impermeabilizante e a cada duas fiadas deverá ser colocado 2 barras de aço de 8mm.

### **5. REVESTIMENTO:**

#### *CHAPISCO*

Deverão ser de argamassa de cimento e areia média, traço 1:3 aplicados sobre as alvenarias, após serem molhadas.

#### *REBOCO*

Deverão ser aplicadas argamassa de cal, cimento e areia média peneirada traço 1: 2: 8, sobre chapisco. Deverá ser sarrafeado e desempenado com desempenadeira de filtro para o perfeito alisamento da superfície. Deverá ter espessura média de 2,5 cm.

### **6. PINTURA:**

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar secas e isentas de pó, graxa e óleo. Nos locais externos serão suspensos os trabalhos de pintura com tempo de chuva ou poeira.

### **7. COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA:**

#### *LIMPEZA FINAL DA OBRA*

Após o término da construção será feito à limpeza geral em toda a construção, interna e externamente.



**MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO - SP**

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

Rua Antônia Soares da Silva, 113 - CEP 19280-000

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Fone/Fax: (18) 3282-1438 e-mail: obrasts@hotmail.com

Teodoro Sampaio - SP

**Observação: Todo concreto deverá ser molhado no mínimo 4 vezes ao dia durante 14 dias, para perfeita cura.**

**Toda a obra será executada obedecendo a planilha de custo, o memorial descritivo e o projeto.**

**A empreiteira deverá apresentar ART de responsabilidade técnica antes da 1ª medição.**

**Toda a obra será executada obedecendo ao memorial descritivo e ao projeto. No caso de contradições entre as peças técnicas será considerada a alternativa que melhor atender ao Município, sendo tal escolha realizada por responsável técnico da Secretaria de Obras.**

Teodoro Sampaio - SP, 08 de março de 2024.

**Daiany Vasconcelo Andrade Dias**  
Secretária de Obras

**Natalia Gonzalez dos Santos**  
Engenheira Civil  
CREA SP nº 506.960.018-3